

Приложение 1
к постановлению администрации
городского округа Кинель
Самарской области

11.07.2019 № 1935

Условия концессионного соглашения

1. Обязательства концессионера.

Концессионер обязуется в порядке, в сроки и на условиях, установленных концессионным Соглашением за свой счет реконструировать объект концессионного соглашения.

К реконструкции объекта концессионного соглашения, в соответствии с ч. 3. ст. 3 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» относятся мероприятия по его переустройству на основе внедрения новых технологий, механизации и автоматизации производства, модернизации и замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым более производительным оборудованием, изменению технологического или функционального назначения объекта концессионного соглашения или его отдельных частей, иные мероприятия по улучшению характеристик и эксплуатационных свойств объекта концессионного соглашения, в том числе техническое перевооружение и замена оборудования.

Обязательства концессионера в отношении незарегистрированного муниципального имущества:

В течение одного года с даты вступления в силу концессионного соглашения концессионер обязан за счет собственных средств обеспечить осуществление государственного кадастрового учета и государственной регистрации права собственности концедента на недвижимое имущество, переданное концессионеру в соответствии с концессионным соглашением и незарегистрированное в установленном законодательстве порядке.

Концедент не несет обязательств по подготовке территории, необходимой для реконструкции объекта концессионного соглашения и (или)

для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением.

В случае принятия Правительством Российской Федерации соответствующего решения, предусмотренного Федеральным законом от 30 декабря 2012 года № 291-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования тарифов в сфере электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения", в связи с существенным ухудшением экономической конъюнктуры, сроки реализации инвестиционных обязательств концессионера, являющегося регулируемой организацией, осуществляющей деятельность в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения, могут быть перенесены.

Значения долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера приведены в Приложении 2 к настоящему Постановлению.

Предельный размер расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения приведены в Приложении 2 к настоящему Постановлению.

2. Объект концессионного соглашения предоставляется на срок 20 (двадцать) лет.

3. Срок передачи концессионеру объекта концессионного соглашения - в течении 15 (пятнадцати) календарных дней с момента вступления в силу Концессионного соглашения по подписываемому сторонами концессионного соглашения акту приема-передачи.

4. Порядок предоставления концессионеру земельных участков, предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и срок заключения с концессионером договоров аренды этих земельных участков.

Земельные участки, необходимые для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, предоставляются концессионеру в аренду в соответствии с земельным законодательством

Российской Федерации на срок действия концессионного соглашения. Использование концессионером предоставленных ему земельных участков осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации. Договор аренды земельного участка должен быть заключен с концессионером не позднее чем через 60 (шестьдесят) рабочих дней после проведения кадастрового учета земельного участка.

Размер арендной платы за земельные участки, на которых располагаются объекты Соглашения и которые необходимы для осуществления Концессионером деятельности по настоящему Соглашению рассчитывается по формуле:

$$Ап = Склад \times Кв \times Ки,$$

где Ап - размер арендной платы за земельный участок в год;

Склад - кадастровая стоимость земельного участка по состоянию на 1 января расчетного года. В случае, если сведения о земельном участке внесены в государственный кадастр недвижимости позднее 1 января расчетного года, значение коэффициента на расчетный год определяется путем умножения среднего значения удельного показателя кадастровой стоимости земельного участка в рублях за один квадратный метр земли, соответствующего виду разрешенного использования земельного участка и кадастровому кварталу, в котором расположен земельный участок, на площадь земельного участка;

Кв - коэффициент вида использования земельного участка, утверждаемый правовым актом представительного органа муниципального района, городского округа, городского округа с внутригородским делением. На 2019 год равен 0,006.

Ки - коэффициент инфляции расчетного года, определяемый исходя из максимального уровня инфляции (потребительских цен), устанавливаемого в рамках прогноза социально-экономического развития Самарской области. На 2019 год равен 1,417.

5. Цели и срок использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения.

Целью использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения является производство, передача, распределение тепловой энергии (теплоснабжение), горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и водоотведение в границах Муниципального образования городской округ Кинель Самарской области.

Срок использования (эксплуатации) объекта Концессионного соглашения в целях, предусмотренных назначением объектов – в течение срока действия Концессионного соглашения.

Передача концессионером прав владения и (или) пользования объектами, передаваемыми концессионеру по концессионному соглашению, в том числе передача таких объектов в субаренду не допускается.

Уступка прав требования, перевод долга по Соглашению в пользу иностранных физических и юридических лиц и иностранных структур без образования юридического лица, передача прав по Соглашению в доверительное управление не допускается.

Объект Соглашения не может быть передан в собственность Концессионера и (или) иных третьих лиц, в том числе в порядке реализации преимущественного права на выкуп имущества, переданного в соответствии с Соглашением.

6. Способы обеспечения исполнения концессионером обязательств по концессионному соглашению. Размер и срок предоставления такого обеспечения.

Способом обеспечения исполнения Концессионером обязательств по Концессионному соглашению является предоставление непередаваемой безотзывной банковской гарантии, соответствующей утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.12.2013 №1188 «Об утверждении требований к банковской гарантии, предоставляемой в случае, если объектом концессионного соглашения являются объекты

теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем» требованиям к таким гарантиям.

Размер обеспечения исполнения концессионного соглашения – 5 (пять) % от предельного размера расходов на реконструкцию Объекта Соглашения, рассчитанного в виде отношения предельного размера расходов на реконструкцию Объекта Соглашения на весь срок действия Концессионного Соглашения и количества календарных месяцев срока действия Концессионного Соглашения, умноженного на количество месяцев действия Концессионного Соглашения в календарном году (календарных годах). Срок банковской гарантии – 1 (один) год (с последующей ежегодной пролонгацией).

Каждый Заявитель в целях обеспечения своих обязательств по заключению Концессионного соглашения должен осуществить внесение Задатка в размере 4 000 000 (четыре миллиона) рублей.

Задаток уплачивается до даты окончания предоставления заявок на участие в конкурсе.

7. Размер концессионной платы, форма, порядок и сроки ее внесения.

Концессионная плата по Концессионному соглашению не предусмотрена.

8. Порядок возмещения расходов сторон в случае досрочного расторжения концессионного соглашения.

Концессионное соглашение может быть расторгнуто сторонами в соответствии и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации. Возмещение убытков сторон в случае досрочного расторжения концессионного соглашения осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями концессионного соглашения.

В случае досрочного расторжения концессионного соглашения концессионер обязан вернуть Конценденту объект концессионного

соглашения в нормальном состоянии с учетом износа и пригодным к осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением. При прекращении концессионного соглашения объект концессионного соглашения передается Концеденту.

9. Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки от осуществления регулируемых видов деятельности, предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации

Тыс. руб.

Показатель	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Теплоснабжение	272840,53	283552,46	294894,56	306690,34	318957,95	331716,27	343326,34
1. Производственные расходы		237642,22	245042,13	252965,79	261150,76	268561,09	277264,09
2. Ремонтные расходы		6560,60	6875,51	7219,28	7580,25	7959,26	8357,22
3. Административные расходы (усл.связи, Интернет, охрана труда и т.д.)		12896,56	15820,09	18911,71	19697,61	20516,60	21343,21
4. Сбытовые расходы							
5. Амортизация		4998,55	4998,55	4603,88	6675,03	9925,78	10693,53
6. Арендная и концессионная плата		45,31	45,31	45,31	45,31	45,31	45,31
7. Налоги и сборы		17925,08	18488,88	19174,72	19887,99	20629,79	21401,27
8. Нормативная прибыль		-	-	-	-	-	-
9.Предпринимательская прибыль		3484,14	3624,09	3769,64	3921,02	4078,45	4221,71

Тыс. руб.

Показатель	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год
Теплоснабжение	355342,76	367779,76	380652,05	393974,87	407763,99	419996,91	432596,82
1. Производственные расходы	286254,84	294401,44	303963,00	313841,53	322800,28	333307,98	342841,47
2. Ремонтные расходы	8775,09	9213,84	9674,53	10158,26	10666,17	11199,48	11759,45
3. Административные расходы (усл.связи, Интернет, охрана труда и т.д.)	22203,78	23099,71	24032,47	25003,61	26014,72	27034,42	28095,35
4. Сбытовые расходы							
5. Амортизация	11490,17	13457,99	14348,62	15271,14	17473,72	16518,83	16793,66
6. Арендная и концессионная плата	45,31	45,31	45,31	45,31	45,31	45,31	45,31
7. Налоги и сборы	22203,60	23038,03	23905,84	24808,35	25746,97	26723,13	27738,34
8. Нормативная прибыль							

9.Предпринимательская прибыль	4369,98	4523,44	4682,28	4846,67	5016,82	5167,77	5323,24
-------------------------------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------

Тыс. руб.

Показатель	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год	2036 год	2037 год	2038 год
Теплоснабжение	445574,72	458941,97	472710,22	486891,53	501498,28	516543,23	532039,52
1. Производственные расходы	354019,89	365570,60	377506,30	389840,13	402585,71	415757,14	429369,00
2. Ремонтные расходы	12347,43	12964,80	13613,04	14293,69	15008,37	15758,79	16546,73
3. Административные расходы (усл.связи, Интернет, охрана труда и т.д.)	29199,21	30347,78	31542,91	32786,54	34080,67	35427,41	36828,95
4. Сбытовые расходы							
5. Амортизация	15685,35	14472,95	13150,28	11710,83	10147,78	8453,94	6621,74
6. Арендная и концессионная плата	45,31	45,31	45,31	45,31	45,31	45,31	45,31
7. Налоги и сборы	28794,16	29892,21	31034,18	32221,83	33456,99	34741,55	36077,50
8.Нормативная прибыль							
9.Предпринимательская прибыль	5483,38	5648,32	5818,22	5993,20	6173,44	6359,09	6550,30

Тыс. руб.

Показатели	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	272 840,529	283 552,46	294 894,56	306 690,34	318 957,95	331 716,27	343 326,34
Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, по отношению к предыдущему году, %	-	1,039	1,040	1,040	1,040	1,040	1,035

Показатели	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год
------------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	355 342,76	367 779,76	380 652,05	393 974,87	407 763,99	419 996,91	432 596,82
Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, по отношению к предыдущему году, %	1,035	1,035	1,035	1,035	1,035	1,030	1,030

Показатели	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год	2036 год	2037 год	2038 год
Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	445 574,72	458 941,97	472 710,22	486 891,53	501 498,28	516 543,23	532 039,52
Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, по отношению к предыдущему году, %	1,030	1,030	1,030	1,030	1,030	1,030	1,030

Тыс. руб.							
Показатель	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Водоснабжение г. Кинель	41 518,44	43 138,76	44 864,31	46 658,88	48 525,24	50 466,25	52 484,90
1. Производственные расходы		29 230,98	30 305,57	31 530,23	32 805,55	34 133,68	35 481,61
2. Ремонтные расходы		241,75	253,35	266,02	279,32	293,28	307,95
3. Административные расходы (усл.связи, Интернет, охрана труда и т.д.)		3 928,67	4 515,21	4 931,42	5 243,15	5 462,82	5 688,27
4. Сбытовые расходы							
5. Амортизация		1 846,34	1 672,74	1 545,76	1 533,03	1 622,39	1 751,50
6. Арендная и концессионная плата		2,90	2,90	2,90	2,90	2,90	2,90
7. Налоги и сборы		6 838,12	7 022,53	7 246,86	7 480,16	7 722,79	7 975,13
8. Нормативная прибыль							
9.Предпринимательская прибыль		1 050,00	1 092,01	1 135,70	1 181,13	1 228,38	1 277,53

Показатель	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год
Водоснабжение г. Кинель	54 584,29	56 767,66	58 868,07	61 046,19	63 304,89	65 647,18	68 076,12
1. Производственные расходы	36 921,08	38 420,32	39 981,84	41 608,30	43 261,61	45 025,10	46 862,11
2. Ремонтные расходы	323,34	339,51	356,49	374,31	393,03	412,68	433,31
3. Административные расходы (усл.связи, Интернет, охрана труда и т.д.)	5 923,10	6 167,68	6 419,51	6 681,71	6 954,70	7 238,94	7 534,89
4. Сбытовые расходы							
5. Амортизация	1 847,66	1 944,97	1 880,06	1 803,47	1 755,17	1 653,76	1 537,93
6. Арендная и концессионная плата	2,90	2,90	2,90	2,90	2,90	2,90	2,90
7. Налоги и сборы	8 237,57	8 510,50	8 794,34	9 089,54	9 396,55	9 715,84	10 047,90
8. Нормативная прибыль							
9.Предпринимательская прибыль	1 328,63	1 381,79	1 432,92	1 485,95	1 540,93	1 597,95	1 657,09

Показатель	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год	2036 год	2037 год	2038 год
Водоснабжение г. Кинель	70 594,94	73 206,95	75 915,61	78 724,48	81 637,29	84 657,87	87 790,21
1. Производственные расходы	48 775,76	50 769,33	52 798,86	54 961,18	57 214,03	59 561,25	62 006,90
2. Ремонтные расходы	454,98	477,73	501,61	526,69	553,03	580,68	609,71
3. Административные расходы (усл.связи, Интернет, охрана труда и т.д.)	7 843,03	8 163,88	8 497,96	8 845,82	9 208,03	9 585,19	9 977,92
4. Сбытовые расходы							
5. Амортизация	1 406,62	1 258,72	1 140,41	957,19	753,69	528,53	280,24
6. Арендная и концессионная плата	2,90	2,90	2,90	2,90	2,90	2,90	2,90
7. Налоги и сборы	10 393,24	10 752,40	11 125,92	11 514,39	11 918,39	12 338,55	12 775,52
8.Нормативная прибыль							
9.Предпринимательская прибыль	1 718,40	1 781,99	1 847,93	1 916,31	1 987,22	2 060,76	2 137,01

Водоснабжение г. Кинель	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	41 518,44	43 138,76	44 864,31	46 658,88	48 525,24	50 466,25	52 484,90
Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, по отношению к предыдущему году, %	-	1,039	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040

Водоснабжение г. Кинель	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год
Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	54 584,29	56 767,66	58 868,07	61 046,19	63 304,89	65 647,18	68 076,12
Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, по отношению к предыдущему году, %	1,040	1,040	1,037	1,037	1,037	1,037	1,037

Водоснабжение г. Кинель	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год	2036 год	2037 год	2038 год
Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	70 594,94	73 206,95	75 915,61	78 724,48	81 637,29	84 657,87	87 790,21
Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, по отношению к предыдущему году, %	1,037	1,037	1,037	1,037	1,037	1,037	1,037

Тыс. руб.

Показатель	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Водоснабжение п.г.т. Усть-Кинельский, п.г.т. Алексеевка	40 933,35	42 530,72	44 231,95	46 001,23	47 841,28	49 754,93	51 745,13
1. Производственные расходы		30 825,98	31 899,76	33 106,08	34 359,48	35 642,88	36 995,60
2. Ремонтные расходы		232,23	243,38	255,55	268,32	281,74	295,83
3. Административные расходы (усл.связи, Интернет, охрана труда и т.д.)		3 682,00	4 094,15	4 896,85	5 101,05	5 313,84	5 535,61
4. Сбытовые расходы							
5. Амортизация		1 245,85	1 245,85	752,93	871,96	1 015,31	1 145,83
6. Арендная и концессионная плата		151,51	151,51	151,51	151,51	151,51	151,51
7. Налоги и сборы		5 355,65	5 518,28	5 716,11	5 921,86	6 135,84	6 358,38
8. Нормативная прибыль							
9. Предпринимательская прибыль		1 037,50	1 079,02	1 122,19	1 167,10	1 213,80	1 262,37

Показатель	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год
------------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

Водоснабжение п.г.т. Усть-Кинельский, п.г.т. Алексеевка	53 814,93	55 967,53	58 038,33	60 185,74	62 412,62	64 721,88	67 116,59
1. Производственные расходы	38 401,28	39 862,05	41 358,83	42 935,92	44 575,04	46 255,40	48 025,51
2. Ремонтные расходы	310,62	326,15	342,46	359,58	377,56	396,44	416,26
3. Административные расходы (усл.связи, Интернет, охрана труда и т.д.)	5 766,72	6 007,57	6 255,23	6 513,22	6 781,98	7 061,96	7 353,62
4. Сбытовые расходы							
5. Амортизация	1 282,11	1 424,31	1 433,50	1 415,97	1 391,89	1 384,01	1 345,83
6. Арендная и концессионная плата	151,51	151,51	151,51	151,51	151,51	151,51	151,51
7. Налоги и сборы	6 589,82	6 830,52	7 080,85	7 341,19	7 611,94	7 893,52	8 186,37
8. Нормативная прибыль							
9.Предпринимательская прибыль	1 312,88	1 365,41	1 415,95	1 468,36	1 522,70	1 579,06	1 637,50

Показатель	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год	2036 год	2036 год	2038 год
Водоснабжение п.г.т. Усть-Кинельский, п.г.т. Алексеевка	69 599,91	72 175,10	74 845,58	77 614,87	80 486,62	83 464,62	86 552,82
1. Производственные расходы	49 865,47	51 778,12	53 740,18	55 806,40	57 954,52	60 187,87	62 509,94
2. Ремонтные расходы	437,07	458,92	481,87	505,96	531,26	557,82	585,72
3. Административные расходы (усл.связи, Интернет, охрана труда и т.д.)	7 657,47	7 974,02	8 303,80	8 647,38	9 005,32	9 378,25	9 766,79
4. Сбытовые расходы							
5. Амортизация	1 299,36	1 243,92	1 205,02	1 130,25	1 044,26	946,20	835,17
6. Арендная и концессионная плата	151,51	151,51	151,51	151,51	151,51	151,51	151,51
7. Налоги и сборы	8 490,93	8 807,67	9 137,08	9 479,67	9 835,96	10 206,50	10 591,87
8.Нормативная прибыль							
9.Предпринимательская прибыль	1 698,10	1 760,95	1 826,12	1 893,70	1 963,78	2 036,46	2 111,82

Водоснабжение п.г.т. Усть-Кинельский, п.г.т. Алексеевка	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	40 933,35	42 530,72	44 231,95	46 001,23	47 841,28	49 754,93	51 745,13
Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, по отношению к предыдущему году, %	-	1,039	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040

Водоснабжение п.г.т. Усть-Кинельский, п.г.т. Алексеевка	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год
Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	53 814,93	55 967,53	58 038,33	60 185,74	62 412,62	64 721,88	67 116,59
Предельный (максимальный) рост необходимой валовой	1,040	1,040	1,037	1,037	1,037	1,037	1,037

выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, по отношению к предыдущему году, %							
---	--	--	--	--	--	--	--

Водоснабжение п.г.т. Усть-Кинельский, п.г.т. Алексеевка	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год	2036 год	2037 год	2038 год
Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	69 599,91	72 175,10	74 845,58	77 614,87	80 486,62	83 464,62	86 552,82
Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, по отношению к предыдущему году, %	1,037	1,037	1,037	1,037	1,037	1,037	1,037

Тыс. руб.

Показатель	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Водоснабжение пос. Кинельский	1 569,17	1 630,98	1 696,22	1 764,07	1 834,63	1 908,01	1 984,34
1. Производственные расходы		1 080,16	1 117,84	1 160,28	1 204,37	1 250,19	1 297,09
2. Ремонтные расходы		61,07	64,00	67,20	70,56	74,09	77,79
3. Административные расходы (усл.связи, Интернет, охрана труда и т.д.)		157,11	163,19	170,24	177,59	185,27	193,27
4. Сбытовые расходы							
5. Амортизация		41,46	52,35	58,71	65,30	72,13	79,93
6. Арендная и концессионная плата		1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62
7. Налоги и сборы		249,81	255,87	263,03	270,47	278,22	286,27
8. Нормативная прибыль							
9. Предпринимательская прибыль		39,75	41,34	42,99	44,71	46,50	48,36

Показатель	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год
Водоснабжение пос. Кинельский	2 063,71	2 146,26	2 225,67	2 308,02	2 393,42	2 481,97	2 573,80
1. Производственные расходы	1 346,55	1 397,96	1 451,39	1 506,93	1 563,83	1 623,81	1 686,16
2. Ремонтные расходы	81,68	85,77	90,06	94,56	99,29	104,25	109,46
3. Административные расходы (усл.связи,	201,63	210,35	219,45	228,95	238,86	249,20	260,00

Интернет, охрана труда и т.д.)							
4. Сбытовые расходы							
5. Амортизация	87,28	94,90	96,49	97,88	99,86	100,78	101,41
6. Арендная и концессионная плата	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62
7. Налоги и сборы	294,64	303,35	312,41	321,83	331,63	341,82	352,42
8. Нормативная прибыль							
9. Предпринимательская прибыль	50,30	52,31	54,24	56,25	58,33	60,49	62,73

Показатель	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год	2036 год	2036 год	2038 год
Водоснабжение пос. Кинельский	2 669,04	2 767,79	2 870,20	2 976,40	3 086,52	3 200,72	3 319,15
1. Производственные расходы	1 750,98	1 818,36	1 887,46	1 960,27	2 035,97	2 114,68	2 196,53
2. Ремонтные расходы	114,94	120,68	126,72	133,05	139,71	146,69	154,03
3. Административные расходы (усл.связи, Интернет, охрана труда и т.д.)	271,27	283,03	295,30	308,11	321,48	335,44	350,01
4. Сбытовые расходы							
5. Амортизация	101,74	101,74	102,32	101,58	100,40	98,76	96,60
6. Арендная и концессионная плата	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62
7. Налоги и сборы	363,44	374,90	386,82	399,22	412,11	425,52	439,47
8. Нормативная прибыль							
9. Предпринимательская прибыль	65,05	67,46	69,95	72,54	75,22	78,01	80,89

Водоснабжение пос. Кинельский	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	1 569,17	1 630,98	1 696,22	1 764,07	1 834,63	1 908,01	1 984,34
Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, по отношению к предыдущему году, %	-	1,039	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040

Водоснабжение пос. Кинельский	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год
Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	2 063,71	2 146,26	2 225,67	2 308,02	2 393,42	2 481,97	2 573,80

Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, по отношению к предыдущему году, %	1,040	1,040	1,037	1,037	1,037	1,037	1,037
--	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

Водоснабжение пос. Кинельский	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год	2036 год	2037 год	2038 год
Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	2 669,04	2 767,79	2 870,20	2 976,40	3 086,52	3 200,72	3 319,15
Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, по отношению к предыдущему году, %	1,037	1,037	1,037	1,037	1,037	1,037	1,037

Тыс. руб.

Показатель	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Водоотведение г. Кинель	54 792,24	56 984,16	59 263,52	61 634,06	64 099,43	66 663,40	69 329,94
1. Производственные расходы		41 959,53	43 414,11	45 055,38	46 746,13	48 517,34	50 357,68
2. Ремонтные расходы		220,16	230,73	242,26	254,38	267,10	280,45
3. Административные расходы (усл.связи, Интернет, охрана труда и т.д.)		4 767,18	5 301,45	5 688,40	6 020,74	6 606,15	6 890,33
4. Сбытовые расходы							
5. Амортизация		1 445,85	1 445,85	1 445,85	1 532,00	1 368,85	1 525,42
6. Арендная и концессионная плата		385,30	385,30	385,30	385,30	385,30	385,30
7. Налоги и сборы		6 824,89	7 049,55	7 322,85	7 607,07	7 902,67	8 210,09
8. Нормативная прибыль							
9.Предпринимательская прибыль		1 381,25	1 436,53	1 494,02	1 553,81	1 616,00	1 680,67

Показатель	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год
Водоотведение г. Кинель	72 103,14	74 987,26	77 761,79	80 638,98	83 622,62	86 716,66	89 925,17
1. Производственные	52 269,91	54 224,40	56 288,21	58 432,89	60 661,72	62 941,47	65 310,09

расходы							
2. Ремонтные расходы	294,47	309,20	324,66	340,89	357,93	375,83	394,62
3. Административные расходы (усл.связи, Интернет, охрана труда и т.д.)	7 186,89	7 496,38	7 816,07	8 149,61	8 497,58	8 860,63	9 239,41
4. Сбытовые расходы							
5. Амортизация	1 688,83	1 891,80	1 854,27	1 807,59	1 751,01	1 720,32	1 680,28
6. Арендная и концессионная плата	385,30	385,30	385,30	385,30	385,30	385,30	385,30
7. Налоги и сборы	8 529,81	8 862,31	9 208,12	9 567,76	9 941,78	10 330,77	10 735,31
8. Нормативная прибыль							
9.Предпринимательская прибыль	1 747,93	1 817,87	1 885,16	1 954,94	2 027,30	2 102,34	2 180,16

Показатель	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год	2036 год	2036 год	2038 год
Водоотведение г. Кинель	93 252,41	96 702,74	100 280,75	103 991,13	107 838,81	111 828,84	115 966,51
1. Производственные расходы	67 771,14	70 328,36	72 985,62	75 768,17	78 682,13	81 711,41	84 860,68
2. Ремонтные расходы	414,35	435,07	456,83	479,67	503,65	528,83	555,27
3. Административные расходы (усл.связи, Интернет, охрана труда и т.д.)	9 634,61	10 046,96	10 477,20	10 926,12	11 394,54	11 883,31	12 393,33
4. Сбытовые расходы							
5. Амортизация	1 630,10	1 568,92	1 495,84	1 388,67	1 244,47	1 082,63	901,86
6. Арендная и концессионная плата	385,30	385,30	385,30	385,30	385,30	385,30	385,30
7. Налоги и сборы	11 156,04	11 593,59	12 048,65	12 521,91	13 014,10	13 525,98	14 058,33
8.Нормативная прибыль							
9.Предпринимательская прибыль	2 260,85	2 344,53	2 431,31	2 521,30	2 614,61	2 711,38	2 811,73

Водоотведение г. Кинель	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	54 792,24	56 984,16	59 263,52	61 634,06	64 099,43	66 663,40	69 329,94
Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, по отношению к предыдущему году, %		1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040

Водоотведение г. Кинель	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год
Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	72 103,14	74 987,26	77 761,79	80 638,98	83 622,62	86 716,66	89 925,17

Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, по отношению к предыдущему году, %	1,040	1,040	1,037	1,037	1,037	1,037	1,037
--	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

Водоотведение г. Кинель	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год	2036 год	2037 год	2038 год
Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	93 252,41	96 702,74	100 280,75	103 991,13	107 838,81	111 828,84	115 966,51
Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, по отношению к предыдущему году, %	1,037	1,037	1,037	1,037	1,037	1,037	1,037

Тыс. руб.

Показатель	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Водоотведение п.г.т. Усть-Кинельский, п.г.т. Алексеевка	29 710,73	30 899,16	32 135,12	33 420,53	34 757,35	36 147,64	37 593,55
1. Производственные расходы		24 533,15	25 551,73	26 578,42	27 607,50	28 670,95	29 776,95
2. Ремонтные расходы		531,03	556,52	584,35	613,56	644,24	676,45
3. Административные расходы (усл.связи, Интернет, охрана труда и т.д.)		2 220,92	2 301,40	2 396,75	2 496,10	2 599,61	2 707,46
4. Сбытовые расходы							
5. Амортизация		257,44	257,44	257,44	295,66	341,71	389,11
6. Арендная и концессионная плата		37,14	37,14	37,14	37,14	37,14	37,14
7. Налоги и сборы		3 319,48	3 430,90	3 566,43	3 707,39	3 853,98	4 006,44
8. Нормативная прибыль							
9. Предпринимательская прибыль		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Показатель	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год
Водоотведение п.г.т. Усть-Кинельский, п.г.т. Алексеевка	39 097,29	40 661,18	42 287,63	43 979,14	45 738,30	47 567,83	49 470,5
1. Производственные расходы	30 931,40	32 131,09	33 377,81	34 673,44	36 073,58	37 529,06	39 151,9
2. Ремонтные расходы	710,28	745,79	783,08	822,23	863,34	906,51	951,84
3. Административные расходы	2 819,82	2 936,89	3 058,87	3 185,97	3 318,39	3 456,37	3 600,1

деятельности, предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, по отношению к предыдущему году, %							
---	--	--	--	--	--	--	--

Водоотведение п.г.т. Усть-Кинельский, п.г.т. Алексеевка	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год	2036 год	2037 год	2038 год
Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	51 449,37	53 507,34	55 647,64	57 873,54	60 188,48	62 596,02	65 099,86
Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, по отношению к предыдущему году, %	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040

10. Порядок возмещения расходов концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов) и не возмещенных ему на день окончания срока действия концессионного соглашения

Возмещение расходов концессионера, предусмотренных законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), не возмещённых ему на момент окончания срока действия концессионного соглашения, осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями концессионного соглашения.

11. Задание и основные мероприятия:

В течении периода концессии планируется реконструкция объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в следующих параметрах:

Задание:

В сфере теплоснабжения:

Вид услуги	Ед. измерения	Результат
Теплоснабжение	тыс. руб.	52 429,730

Мероприятия:

№ п/п	Адрес мероприятий концессионного соглашения	Наименование мероприятий концессионного соглашения	Стоимость мероприятий, (рублей)	Срок исполнения мероприятий (год)
Реконструкция и модернизация объектов теплоснабжения				
1	Котельная №1, Самарская область, г. Кинель, ул. Первомайская, 29а.	Реконструкция котельной с заменой морально и физически устаревших котлов НР-18 в количестве 2 шт. на котлы не менее двух суммарной установленной мощностью 0,8 МВт. и необходимого вспомогательного оборудования на современное.	8 551 346,22	2025
2	Котельная №2, Самарская область, г. Кинель, ул. Шоссейная, 6б.	Установка системы автоматики для подпитки тепловой сети в автоматическом режиме.	301 103,74	2025
3	Котельная №3, Самарская область, г. Кинель, ул. Ульяновская, 23б.	Замена теплообменника ГВС фирмы «Ридан» типа НН№14 0-16 в количестве - 1 шт. на теплообменник с параметрами не менее (80÷60 / 5÷60 °С, 25 пластин)	199 170,77	2022
4	Котельная №4, Самарская область, г. Кинель, ул. Суворова, 33а.	Реконструкция котельной с заменой морально и физически устаревших котлов НР-18 в количестве 2 шт. на котлы не менее двух суммарной установленной мощностью 1 МВт. и необходимого вспомогательного оборудования на современное.	10 399 123,74	2030
5	Котельная №6, Самарская область, г. Кинель, ул. Орджоникидзе, 12б.	Замена сетевого насоса К100-65-200 на насос с параметрами не менее (G=90 м3/час, H=40 м.вод.ст., Nдв=22 кВт) - 1 шт.	110 650,43	2022
6	Котельная №7, Самарская область, г.	Заменить бак запаса ХОВ объёмом 20 м3 на баки	663 902,57	2022

№ п/п	Адрес мероприятий концессионного соглашения	Наименование мероприятий концессионного соглашения	Стоимость мероприятий, (рублей)	Срок исполнения мероприятий (год)
	Кинель, ул. 27 Партсъезда, 7б.	суммарной мощностью не менее 20 м3.		
7	Котельная №8, Самарская область, г. Кинель, ул. Юбилейная, 9а.	Заменить котел ст.№1 типа МИКРО-100 на аналогичный - 1 шт.	180 662,24	2025
8	Котельная №9 Самарская область, г. Кинель, ул. 27 Партсъезда, 5а.	Смонтировать резервный насос внешнего контура ГВС фирмы «Wilo» типа IL50/220-2,2/4 - 1 шт.	165 284,09	2030
9	Котельная №11, Самарская область, г. Кинель, ул. Первомайская, 2а.	Заменить сетевой насос типа 1K100-80-160 на насос с характеристиками не менее (G=100 м3/час, H=32 м.вод.ст., n=3000 об/мин, Nдв=15 кВт) - 1 шт.	110 189,39	2030
10	Котельная №12, Самарская область, г. Кинель, ул. Некрасова, 61а.	Реконструкция котельной с заменой морально и физически устаревших котлов НР-18 в количестве 6 шт. на котлы не менее двух суммарной установленной мощностью 3 МВт. и необходимого вспомогательного оборудования на современное.	16 339 652,92	2028
11	Котельная №14, Самарская область, г. Кинель, ул. Маяковского, 83в.	Замена котла Микро-80 на аналогичный - 1 шт.	144 529,80	2025
12	Котельная №16, Самарская область, г. Кинель, ул. Ж.д. Советская, 10.	Реконструкция котельной с заменой морально и физически устаревших котлов НР-18 в количестве 3 шт. на котлы не менее двух суммарной установленной мощностью 1,7 МВт. и необходимого вспомогательного оборудования на современное.	11 216 633,89	2022
13	Котельная №17, Самарская область, г. Кинель, ул. Советская, 46.	Замена двух сетевых насосов WiloStar-RS30/6 (Nдв=84 Вт) - 2 шт.	36 132,45	2025
14	Котельная №20,	Заменить котел ст. №2 типа	1 377 367,38	2030

№ п/п	Адрес мероприятий концессионного соглашения	Наименование мероприятий концессионного соглашения	Стоимость мероприятий, (рублей)	Срок исполнения мероприятий (год)
	Самарская область, г. Кинель, ул. Орджоникидзе, 120а.	Е-1,0/0,9 на аналогичный - 1 шт.		
15	Котельная №21, Самарская область, г. Кинель, ул. Солонечная, 112.	Заменить водогрейный котёл КВа-100 ст.№1 на аналогичный - 1шт.	180 662,24	2025
16	Котельная №22, Самарская область, г. Кинель, ул. Полевая, 2.	Замена сетевого насоса на агрегаты с характеристиками не менее по расходу - 200 м3/час и напору - 35 м.вод.ст. в количестве - 1 шт.	482 078,58	2030
17	Котельная №23, Самарская область, г. Кинель, ул. Украинская, 50.	Замена ёмкости атмосферного поточного деаэратора типа ДСА-25/60 объёмом 60 м3. - 1 шт.	826 420,43	2030
18	Котельная №1, Самарская область, г. Кинель, п.г.т. Алексеевка, ул. Куйбышева, 25.	Установка системы плавного пуска для сетевого насоса Д320/50 (Nдв=75 кВт) - 1 шт.	165 284,09	2030
19	Котельная №2, Самарская область, г. Кинель, п.г.т. Алексеевка, ул. Фрунзе, 69.	Заменить фильтр На-катионирования ФИПа I-1,0 на аналогичный - 1 шт.	275 473,48	2030
20	Котельная №4, Самарская область, г.о. Кинель, п.г.т. Алексеевка, ул. Силикатная, 2а.	Заменить котел «Goman micro-200» на аналогичный - 1 шт.	180 662,24	2025
21	Котельная №3, Самарская область, г. Кинель, п.г.т. Усть-Кинельский, ул. Спортивная, 5в.	Заменить сетевой насосов типа Д200-90 (Nдв=90 кВт) - 1 шт. на аналогичный.	523 399,61	2030

Задание:

В сфере водоснабжения:

Вид услуги	Ед. измерения	Результат
Водоснабжение	тыс. руб.	10 082,00

Мероприятия:

№ п/п	Адрес мероприятий концессионного соглашения	Наименование мероприятий концессионного соглашения	Стоимость мероприятий, (рублей)	Срок исполнения мероприятий (год)
Реконструкция и модернизация объектов водоснабжения				
1	Водозабор и насосная станция 1-го подъема. Самарская область, Кинельский район, 800м. Юго-западнее пос. Луговой	Приобрести и смонтировать участок водопроводной байпасной линии $\text{du}300$ м. в помещении насосов на напорной линии между магистральными водоводами $2 \times \text{du}500$ мм.	231 451,69	2021
		Приобрести и смонтировать запорную арматуру $\text{du}300$ мм. в количестве 2 шт. с электроприводом и дистанционным управлением на промывочных линиях оголовка.	630 641,91	2021
		Выполнить замену кран-балки в помещении насосной станции II подъема грузоподъемностью 3,5 т.	611 150,90	2025
		Приобрести и смонтировать систему отопления здания на базе электрического котла типа ЭПО-30 производства «ЭВАН».	470 023,68	2021
2	Насосно-фильтровальная станция г. Кинель, Самарская область, Кинельский район, 800м. Юго-западнее пос. Луговой	Выполнить замену кран-балки в помещении фильтров грузоподъемностью 1 т.	501 181,15	2025
3	Насосная станция II подъема. Самарская область, г. Кинель, ул. Крымская, 28	Приобрести и смонтировать систему отопления здания насосной площадью 60 м^2 от котельной №7 с монтажом участка тепловой сети $\text{du}32$ мм протяженностью 70 м.	636 460,24	2023
4	Артезианский водозабор, Самарская область, Кинельский р-он, 1500м севернее свиного комплекса	Приобрести и смонтировать насосы типа ЭЦВ в количестве 6шт на скважинах	1 514 862,55	2025

№ п/п	Адрес мероприятий концессионного соглашения	Наименование мероприятий концессионного соглашения	Стоимость мероприятий, (рублей)	Срок исполнения мероприятий (год)
	бывшего ЗАО "Алексеевское"	№№6, 7, 8.		
5	Насосная станция. II подъема п.г.т. Алексеевка, Самарская область, Кинельский р-он, 1500м севернее свиного комплекса бывшего ЗАО "Алексеевское"	Приобрести и смонтировать насосную станции производительностью от 70 до 160 м3/час с напором не менее 70 м.вод.ст., насосы фирмы "Grundfos" типа NB 50- 250/263 (G=97 м3/час, H=80 м.вод.ст., n=2950 об/мин, Nдв=37 кВт) в количестве - 2 шт.	1 913 274,81	2021
6	Хлораторная II подъема, Самарская область, Кинельский р-он, 1500м севернее свиного комплекса бывшего ЗАО "Алексеевское"	Приобрести и смонтировать насос пропорционального дозирования гипохлорида натрия фирмы DEBEM типа DLX.	122 214,25	2023
7	Насос станция III подъема, п.г.т.Алексеевка, ул.Молодежная б/н	Приобрести и смонтировать дополнительный насос типа "Calpeda" NM65/20 В/А	394 135,75	2021
		Приобрести и смонтировать систему УФО типа DUV -3A500- N-MST с функцией автоматической регуляции мощности на выходных водоводах станции третьего подъема.	2 175 953,86	2023
8	Насосно-фильтровальная станция, Самарская область, г. Кинель, п.г.т. Усть-Кинельский, ул. Водокачка, д.1Б	Приобрести и смонтировать установку цифрового насоса пропорционального дозирования гипохлорида натрия фирмы DEBEM типа DLX.	122 214,50	2023
9	Объект 617 артезианский водозабор, Самарская область, Кинельский р-он, 1500м севернее свиного комплекса бывшего ЗАО "Алексеевское"	Приобрести и смонтировать насосы типа ЭЦВ в количестве 6 шт. на артезианских скважинах №№2,3,4,5,6 и 7.	757 430,07	2025

Задание:

В сфере водоотведения:

Вид услуги	Ед. измерения	Результат
Водоотведение	тыс. руб.	16 642,00

Мероприятия:

№ п/п	Адрес мероприятий концессионного соглашения	Наименование мероприятий концессионного соглашения	Стоимость мероприятий, (рублей)	Срок исполнения мероприятий (год)
Реконструкция и модернизация объектов водоотведения				
1	КНС №1н, г. Кинель, ул. Маяковского, 72а	Смонтировать систему приточно-вытяжной вентиляции совместно с сигнализацией от превышения ПДК вредных газов в рабочих зонах помещения решёток и машинного зала	730 508,00	2021
2	КНС №2н, г. Кинель, ул. Вилоновская, 35а	Смонтировать систему приточно-вытяжной вентиляции совместно с сигнализацией от превышения ПДК вредных газов в рабочих зонах помещения решёток и машинного зала	730 508,00	2021
3	КНС №2ст, г. Кинель, ул. Советская, 11а	Смонтировать систему приточно-вытяжной вентиляции совместно с сигнализацией от превышения ПДК вредных газов в рабочих зонах помещения решёток и машинного зала	772 738,00	2023
4	КНС №3, г. Кинель, ул. Солонечная, 6а	Смонтировать систему приточно-вытяжной вентиляции совместно с сигнализацией от превышения ПДК вредных газов в рабочих зонах помещения решёток и машинного зала	772 738,00	2023
5	КНС №4н, г. Кинель, ул. Мостовая, 54а	Смонтировать систему приточно-вытяжной вентиляции совместно с сигнализацией от превышения ПДК	939 444,00	2025

№ п/п	Адрес мероприятий концессионного соглашения	Наименование мероприятий концессионного соглашения	Стоимость мероприятий, (рублей)	Срок исполнения мероприятий (год)
		вредных газов в рабочих зонах помещения решёток и машинного зала		
6	КНС №4ст, г. Кинель, ул. Советская, 106	Смонтировать систему приточно-вытяжной вентиляции совместно с сигнализацией от превышения ПДК вредных газов в рабочих зонах помещения решёток и машинного зала	819 002,00	2025
7	КНС №5, г. Кинель, ул. Крымская, 24а	Смонтировать систему приточно-вытяжной вентиляции совместно с сигнализацией от превышения ПДК вредных газов в рабочих зонах помещения решёток и машинного зала	819 002,00	2025
8	КНС №6, г. Кинель, ул. Октябрьская, 76а	Смонтировать систему приточно-вытяжной вентиляции совместно с сигнализацией от превышения ПДК вредных газов в рабочих зонах помещения решёток и машинного зала	865 508,00	2027
9	КНС №8, г. Кинель, ул. Ново-Садовая, 1в	Смонтировать систему приточно-вытяжной вентиляции совместно с сигнализацией от превышения ПДК вредных газов в рабочих зонах помещения решёток и машинного зала	865 508,00	2027
10	КНС №9, г. Кинель, ул. Фестивальная, 8а	Смонтировать систему приточно-вытяжной вентиляции совместно с сигнализацией от превышения ПДК вредных газов в рабочих зонах помещения решёток и машинного зала	865 508,00	2027
11	КНС ПМС, г. Кинель, ул. Орджоникидзе, 126 ПМС 208	Смонтировать систему приточно-вытяжной вентиляции совместно с сигнализацией от	865 508,00	2027

№ п/п	Адрес мероприятий концессионного соглашения	Наименование мероприятий концессионного соглашения	Стоимость мероприятий, (рублей)	Срок исполнения мероприятий (год)
		превышения ПДК вредных газов в рабочих зонах помещения решёток и машинного зала		
12	Территория КОС, г. Кинель, пос. Лебедь, ул. Железнодорожная, 80	Смонтировать систему приточно-вытяжной вентиляции в здании КНС совместно с сигнализацией от превышения ПДК вредных газов в рабочих зонах помещения решёток и машинного зала	911 099,00	2029
		Смонтировать систему приточно-вытяжной вентиляции в КНС сырого осадка совместно с сигнализацией от превышения ПДК вредных газов в рабочих зонах помещения решёток и машинного зала	911 099,00	2029
		Смонтировать систему приточно-вытяжной вентиляции в сливной станции совместно с сигнализацией от превышения ПДК вредных газов в рабочей зоне машинного зала	911 099,00	2029
		Смонтировать систему приточно-вытяжной вентиляции в здании хлораторной.	911 099,00	2029
13	Территория КОС КНС №1, п.г.т. Усть-Кинельский, ул. Спортивная, 5г	Смонтировать систему приточно-вытяжной вентиляции совместно с сигнализацией от превышения ПДК вредных газов в рабочих зонах помещения решёток и машинного зала	730 508,00	2021
14	КНС №2, п.г.т. Усть-Кинельский, ул. Спортивная, 16а	Смонтировать систему приточно-вытяжной вентиляции совместно с сигнализацией от превышения ПДК	772 738,00	2023

№ п/п	Адрес мероприятий концессионного соглашения	Наименование мероприятий концессионного соглашения	Стоимость мероприятий, (рублей)	Срок исполнения мероприятий (год)
		вредных газов в рабочих зонах помещения решёток и машинного зала		
15	КНС №3, п.г.т. Усть- Кинельский, ул. Спортивная, 12г	Смонтировать систему приточно-вытяжной вентиляции совместно с сигнализацией от превышения ПДК вредных газов в рабочих зонах помещения решёток и машинного зала	819 002,00	2025
16	КНС №1, п.г.т. Алексеевка, ул. Фрунзе, 69	Смонтировать систему приточно-вытяжной вентиляции совместно с сигнализацией от превышения ПДК вредных газов в рабочих зонах помещения решёток и машинного зала	730 508,00	2021
17	КНС №2, п.г.т. Алексеевка, ул. Специалистов, б/н	Смонтировать систему приточно-вытяжной вентиляции совместно с сигнализацией от превышения ПДК вредных газов в рабочих зонах помещения решёток и машинного зала	772 738,00	2023
18	КНС №3, п.г.т. Алексеевка, ул. Силикатная, б/н	Приобрести и установить насос ЦНП	127 281,00	2027

Теплоснабжение

[illegible]

[illegible]

Величина технологических потерь при передаче тепловон энергии по тепловым сетям

[illegible]

[illegible]

[illegible]

	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
20 Котлована №4, Самарская область, г.о. Кинель, п.г.т. Алексеевка, ул. Сынкитских, 2а	160,3	160,3	160,3	160,3	160,3	160,3	160,3	160,3	160,3	160,3	160,3	160,3	160,3	160,3	160,3	160,3	160,3	160,3	160,3	160,3
21 Котлована №3, Самарская область, г. Кинель, п.г.т. Усть-Кинельский, ул. Спортивная, 5а	161,1	161,1	161,1	161,1	161,1	161,1	161,1	161,1	161,1	161,1	161,1	161,1	161,1	161,1	161,1	161,1	161,1	161,1	161,1	161,1
ИТОГО	166,0	166,0	166,0	166,0	166,0	166,0	166,0	166,0	166,0	166,0	166,0	166,0	166,0	166,0	166,0	166,0	166,0	166,0	166,0	166,0

Водоснабжение

Величина технологических потерь при транспортировке холодной воды по сетям, тыс. м3.

	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
№ п/п	Поселения																			
1 поселок Кинельский	332,69	332,69	332,69	332,69	332,69	332,69	332,69	332,69	332,69	332,69	332,69	332,69	332,69	332,69	332,69	332,69	332,69	332,69	332,69	332,69
2 город Кинель	252,44	252,44	252,44	252,44	252,44	252,44	252,44	252,44	252,44	252,44	252,44	252,44	252,44	252,44	252,44	252,44	252,44	252,44	252,44	252,44
3 п.г.т. Усть-Кинельский, п.г.т. Алексеевка																				

Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %.

	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
№ п/п	Поселения																			
1 поселок Кинельский	19,985	19,985	19,985	19,985	19,985	19,985	19,985	19,985	19,985	19,985	19,985	19,985	19,985	19,985	19,985	19,985	19,985	19,985	19,985	19,985
2 город Кинель	19,985	19,985	19,985	19,985	19,985	19,985	19,985	19,985	19,985	19,985	19,985	19,985	19,985	19,985	19,985	19,985	19,985	19,985	19,985	19,985
3 п.г.т. Усть-Кинельский, п.г.т. Алексеевка																				

Удельный расход электрической энергии потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды кВт.ч/м3

	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
№ п/п	Поселения																			
1 поселок Кинельский	0,640	0,640	0,640	0,640	0,640	0,640	0,640	0,640	0,640	0,640	0,640	0,640	0,640	0,640	0,640	0,640	0,640	0,640	0,640	0,640
2 город Кинель	0,266	0,266	0,266	0,266	0,266	0,266	0,266	0,266	0,266	0,266	0,266	0,266	0,266	0,266	0,266	0,266	0,266	0,266	0,266	0,266
3 п.г.т. Усть-Кинельский, п.г.т. Алексеевка	0,970	0,970	0,970	0,970	0,969	0,969	0,969	0,969	0,969	0,968	0,968	0,968	0,967	0,967	0,967	0,966	0,966	0,966	0,966	0,966

Удельный расход электрической энергии потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортировки воды кВт.ч/м3

	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
№ п/п	Поселения																			
1 поселок Кинельский	0,114	0,114	0,114	0,114	0,114	0,113	0,113	0,113	0,113	0,113	0,112	0,112	0,112	0,112	0,112	0,111	0,111	0,111	0,111	0,111
2 город Кинель	0,416	0,416	0,416	0,416	0,415	0,415	0,415	0,415	0,415	0,414	0,414	0,413	0,413	0,413	0,413	0,412	0,412	0,412	0,412	0,412
3 п.г.т. Усть-Кинельский, п.г.т. Алексеевка																				

Водоотведение

Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км. в год

	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
№ п/п	Поселения																			
1 город Кинель	0,370	0,370	0,370	0,367	0,367	0,367	0,367	0,367	0,367	0,363	0,363	0,360	0,360	0,360	0,359	0,359	0,359	0,359	0,356	0,356
2 п.г.т. Усть-Кинельский, п.г.т. Алексеевка	0,370	0,370	0,370	0,367	0,367	0,367	0,367	0,367	0,367	0,363	0,363	0,360	0,360	0,360	0,359	0,359	0,359	0,359	0,356	0,356

